



Nr. 65129/01.07.2021

## CONVOCARE

În data de **07.07.2021, ora 10:00**, la sediul Primăriei Municipiului Focșani se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI (CTATU)**, în următoarea componență:

### Membrii cu drept de vot:

1. Primarul Municipiului Focșani – **Presedinte, Cristi Valentin Misailă**
2. Arhitectul Șef al municipiului Focșani -
3. Serviciul strategie și dezvoltare urbană – **Păduraru Coban George – Daniel**, supleant – **Cherciu Andreea**
4. Serviciul autorizări construcții – **Cherciu Andreea**, supleant – **Stanciu Alexandru**
5. Arhitectul-sef al Judetului Vrancea – **Negulescu Daniela**, supleant – **Roman Monica**
6. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Mândru Vasile Florin**
7. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Olaru Dimitrie**
8. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Chiriac Cornelii**
9. Specialist în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului – **Nedelcu Cosmin**
10. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Chițimuş Ștefan**
11. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Militaru Alin**
12. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Ungureanu Ionuț**
13. Specialist în domeniul arhitecturii, membru OAR – **Roșca Marius**
14. Consilier local al municipiului Focșani – viceprimar **Tătaru Alexandra**, supleant – **Costea Ionel**
15. Consilier local al municipiului Focșani – viceprimar **Dimitriu Ana-Maria**, supleant – **Stroie Mirela**
16. Consilier local al municipiului Focșani – **Bîrsan Costel**, supleant – **Dumitru Victor**
17. Consilier local al municipiului Focșani – **Macovei Liviu – George**, supleant – **Gheoca Corneliu Dumitru**

### Membri consultanți (fără drept de vot):

1. Oficiul Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vrancea – **Antonaș Aurelia**, supleant – **Marin Petrică**
2. Agentia pentru Protectia Mediului Vrancea – **Manaila Marilena**, supleant – **Marcu Laurențiu**
3. Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Vrancea „Anghel Saligny” – **col. Drăgănescu Cătălin**, supleant – **lt. col. Vlad Constantin Dorin**
4. SC. Electrica S.A. - Distribuție Energie Electrică România– Sucursala Focsani – **Doroftei Cristian**, supleant – **Cucu Lucian**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCSANI**  
**Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare**  
**urbană -**



5. S.C. Compania de Utilitati Publice S.A. Focsani - **Vasilescu Gheorghe**, supleant – **Jujău Manolache**
6. Politia Municipiului Focsani – **Cms. Sef Ciolan Mădălin**, supleant – **subcomisar Pruteanu Andrei**
7. Directia de Sanatate Publica Vrancea – **Florentina Sporea**, supleant – **Marcu Stoica**
8. Directia Judeteana pentru Cultura Vrancea – **Adetu Irina**, supleant – **Coviltir Sorin - Claudiu**
9. Serviciul de Telecomunicații Speciale – **Lt. col. ing. Bădărău Ioan**, supleant – **Lt. col. ing. Lazăr Ionuț-Roberto**
10. A.N. Apele Romane – Directia Apelor Siret Bacau S.G.A. Vrancea – **Popa Silvia Andreea**, supleant – **Pantilimon George**
11. Directia pentru Agricultura Vrancea – **Alexe Cristea**, supleant – **Bunghez Maria**
12. Sectia Drumuri Nationale Focsani. – **Nicoleta Costea**, supleant – **Valerica Bran**
13. A.N.I.F. – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Vrancea - **Păunescu Tatiana**, supleant – **Căldărescu Culiță**
14. S.C. Distrigaz Sud S.A – Sucursala Focsani – **Tărbuc Ion**, supleant – **Burlui Andrei Ionuț**
15. S.C. TELEKOM Romania Communications S.A.– Centrul operațiuni Buzău-Vrancea - **Ariton Neculai**, supleant – **Chiriac Eusebiu**
16. S.C. ENET S.A. Focsani – **Busuic Adriana**, supleant – **Dascălu Daniel**
17. Secretarul General al municipiului Focșani – **Marta Carmen Ghiuță**
18. Serviciul juridic, contencios – **Lola Mihaela**
19. Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate – **Amăriuței Oana Andreea**
20. Director Direcția managementul proiectelor și investițiilor - **Bratu Bogdan**, supleant – **Mădgălin Adrian Cosmin**
21. Direcția economica – **Grosu Carmen**
22. Direcția relații interne și internaționale – **Negulescu Victor Traian**

Va fi comunicată **ORDINEA DE ZI** prin fax sau prin e-mail.

**PRIMAR,**  
**CRISTI VALENTIN MISĂILĂ**

L.S.



RI/2EX







Nr. 65129/01.07.2021

## ORDINEA DE ZI

În data de 07.07.2021, ora 10:00, la sediul Primăriei Municipiului Focșani se întrunește **COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI FOCȘANI (CTATU)** cu **ORDINEA DE ZI** de mai jos.

Membrii comisiei au obligația de a studia în prealabil documentațiile supuse avizării, pentru stabilirea unui punct de vedere asupra calității și legalității acestora. Consultarea documentațiilor se poate face la secretariatul comisiei – Compartimentul PUG/PUZ/PUD – începând cu data de 02.07.2021, până la data ședinței CTATU, dar se va putea studia și pe site-ul Primăriei.

**Se supune aprobării Procesul Verbal al ședinței CTATU din data de 18.05.2021.**

### DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ DE OPORTUNITATE

**1) Denumirea documentației:** "Construire blocuri de locuințe D+P+5E – obținere aviz de oportunitate, elaborare și aprobare PUZ".

**Solicitant – beneficiar:** Mara – R Rental SRL prin Mocanu George

**Elaborator:** Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

**Date amplasament:** municipiul Focșani, str. Mărășești nr. 6, număr cadastral 67793, pe terenul în suprafață măsurată de 6818 mp.

**2) Denumirea documentației:** "Atragere teren în intravilan pentru construire locuință P+1E".

**Solicitant – beneficiar:** Denciu Ștefan

**Elaborator:** Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

**Date amplasament:** municipiul Focșani, extravilan, zona Vlad Țepeș, T. 92, P. 484/25, 484/22, 484/29, 484/24, număr cadastral 60331, 57962, 9742/1/34N – cale de acces, pe terenul în suprafață măsurată de 555 mp.

**3) Denumirea documentației:** "Atragere teren în intravilan pentru construire locuință P+1E".

**Solicitant – beneficiar:** Bradea Vasile

**Elaborator:** Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

**Date amplasament:** municipiul Focșani, extravilan, T. 92, P. 484/25, 484/22, 484/29, 484/24, număr cadastral 59791, pe terenul în suprafață de 507 mp.

**4) Denumirea documentației:** PUZ: "Atragere teren în intravilan cu suprafața de 8515 mp și lotizare în vederea construirii de locuințe individuale"

**Solicitant – beneficiar:** Stancu Dănuț și Stancu Gabriela

**Elaborator:** Cabinet Individual de Arhitectură Florin Mândru





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCȘANI**  
**Direcția arhitectului șef – Serviciul strategie și dezvoltare**  
**urbană -**



**Date amplasament:** municipiul Focșani, extravilan, T. 50, P. 210, număr cadastral 62207, 62208, pe terenul în suprafață de 8515 mp.

**5) Denumirea documentației:** ”Atragere în intravilan pentru construire hale depozitare”

**Solicitant – beneficiar:** Crăciun Angelo Nelu și Oceanu Marius Mihai

**Elaborator:** Global Proiect SRL prin arhitect Cosmin Ciprian Nedelcu

**Date amplasament:** municipiul Focșani, extravilan, DN 23 – DN 23A, T. 74, P. 384, număr cadastral 62248, pe terenul în suprafață din acte de 5025 mp, (5000 mp din acte)

**DOCUMENTAȚII PENTRU CARE SE SOLICITA AVIZ CTATU**

**6) Denumirea documentației:** ”Amenajare terasă permanentă demontabilă”

**Solicitant – beneficiar:** Bangu Gabriel pentru Big Bang Callatis SRL

**Elaborator:** Birou Individual de Arhitectură Laurențiu – Adrian Agafiței

**Date amplasament:** Focșani, bd-ul Unirii nr. 27, număr cadastral 10209/3785/01N, pe terenul în suprafață de 48 mp.

**7) Denumirea documentației:** ”Construire depozit parter + sediu firmă P+2E”

**Solicitant – beneficiar:** Oberhaus SRL prin Nica Marius

**Elaborator:** Arhi Central Design SRL prin Răzvan Doru Dragomir

**Date amplasament:** Focșani, str. Prof C. Stere nr. 76, număr cadastral 58166, pe terenul în suprafață de 2391 mp, (2439 mp măsurată).

**8) Diverse:**

**PRIMAR,**  
Cristi Valentin Misăilă

L.S



RI/2EX.



B-dul Dimitrie Cantemir, Nr. 1A, Focșani - 620098, Judetul Vrancea  
Tel. 0237 236 000; 0237 239 590; Fax: 0237 216 700;  
E-mail: [primarie@focsani.info](mailto:primarie@focsani.info); [www.focsani.info](http://www.focsani.info)

